



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-05102023-249163  
CG-TL-E-05102023-249163

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4172]

नई दिल्ली, बुधवार, अक्टूबर 4, 2023/आश्विन 12, 1945

No. 4172]

NEW DELHI, WEDNESDAY, OCTOBER 4, 2023/ASVINA 12, 1945

रेल मंत्रालय  
(दक्षिण मध्य रेलवे)

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 4 अक्टूबर, 2023

का.आ. 4343(अ).—रेलवे अधिनियम 1989 (24), की धारा 20ए की उप-धारा (I) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए 1989 का (इसके बाद उक्त अधिनियम के रूप में संदर्भित), केंद्र सरकार इस बात से संतुष्ट होने के बाद कि सार्वजनिक उद्देश्य के लिए भूमि, जिसका संक्षिप्त विवरण इसके साथ संलग्न अनुसूची में दिया गया है, विशेष रेलवे परियोजना के निष्पादन के लिए आवश्यक है, अर्थात् महाराष्ट्र राज्य के औरंगाबाद जिले के दौलताबाद में गूड्स साइडिंग, एतद्वारा ऐसी भूमि का अधिग्रहण करने की अपनी इच्छा की घोषणा करता है।

उक्त भूमि में रुचि रखने वाला कोई भी व्यक्ति, उपर्युक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (I) के अंतर्गत उपर्युक्त उद्देश्य के लिए ऐसी भूमि के अधिग्रहण और उपयोग के संबंध में सरकारी राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिनों की अवधि के भीतर भू-अर्जन में अपनी आपत्ति दर्ज करा सकता है।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति, सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् उप-जिलाधीश (भूमि अधिग्रहण), औरंगाबाद जिला को लिखित रूप में दी जाएगी। उप-जिलाधीश (भूमि अधिग्रहण), औरंगाबाद जिला को लिखित रूप में और उसके आधारों को निर्धारित करेगा तथा सक्षम प्राधिकारी आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या कानूनी व्यवसायी द्वारा सुनवाई का अवसर देगा और ऐसी सभी आपत्तियों को सुनने के बाद तथा आगे ऐसी जांच करने के बाद, यदि सक्षम प्राधिकारी यह आवश्यक समझता है तो वह किसी आदेश द्वारा आपत्ति को स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है।

उक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (II) के अंतर्गत सक्षम प्राधिकारी का कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना में शामिल की गई भूमि की भू-योजनाएं और अन्य विवरण उपलब्ध है तथा इच्छुक व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में इनका निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

विशेष रेलवे परियोजना अर्थात् महाराष्ट्र राज्य के दौलताबाद स्टेशन में गूड्स साइडिंग के लिए किसी ढांचे के सहित या रहित अर्जन की जाने वाली भूमि का संक्षिप्त विवरण।

**भूमि अधिग्रहण का विवरण -** यात्री और माल सुविधा के लिए औरंगाबाद जिले के दौलताबाद स्टेशन में गूड्स साइडिंग परियोजना।

राज्य – महाराष्ट्र

जिला - औरंगाबाद

अ.क्र.	भूमि धारक का नाम	सर्वे नं./ गट नं.	भूमि अधिग्रहण का प्रस्तावित क्षेत्र 7/12 के अनुसार (हेक्टेयर)	मामले का विवरण
तालुका : औरंगाबाद			ग्राम : मालीवाडा	
1	2	3	4	5
1.	दक्षिण मध्य रेलवे सिकंदराबाद	118	0.06	औरंगाबाद जिले में दौलताबाद में गूड्स साइडिंग  मामला सं. 3/2023
2.	श्री मनश्री वेयर हाउसिंग इन्फ्रा की तरफ से डायरेक्टर श्री. निवास पिता जिना तिरुपति रेड्डी.	118	1.22	
कुल			1.28	
तालुका : औरंगाबाद			ग्राम : वंजारवाडी	
1.	दक्षिण मध्य रेलवे सिकंदराबाद	97	0.25	औरंगाबाद जिले में दौलताबाद में गूड्स साइडिंग  मामला सं. 3/2023
2.	श्री मनश्री वेयर हाउसिंग इन्फ्रा की तरफ से डायरेक्टर श्री. निवास पिता जिना तिरुपति रेड्डी.	97	0.78	
3.	श्री मनश्री वेयर हाउसिंग इन्फ्रा की तरफ से डायरेक्टर श्री. निवास पिता जिना तिरुपति रेड्डी.	98	0.71	
4.	श्री मनश्री वेयर हाउसिंग इन्फ्रा की तरफ से डायरेक्टर श्री. निवास पिता जिना तिरुपति रेड्डी.	99	0.57	
5.	काचरु सोना बंकर	100	0.01	
6.	दक्षिण मध्य रेलवे सिकंदराबाद	100	1.84	
7.	नर्मदाबाई सुखदेव	100	0.01	
8.	पांडुरंग शंकर गैकवाड	100	0.01	
9.	मारुति शमराव हेकडे	100	0.01	
10.	खांडु शमराव हेकडे	100	0.03	
11.	श्री मनश्री वेयर हाउसिंग इन्फ्रा की तरफ से डायरेक्टर श्री. निवास पिता जिना तिरुपति रेड्डी.	100	3.39	
कुल			7.61	

अ.क्र.	भूमि धारक का नाम	सर्वे नं./ गट नं.	भूमि अधिग्रहण का प्रस्तावित क्षेत्र 7/12 के अनुसार (हेक्टेयर)	मामले का विवरण
तालुका : गंगापूर			ग्राम : तालेसामंद	
1.	मजिद ईनाम	56	2.72	औरंगाबाद जिले में दौलताबाद में गूड्स साइडिंग  मामला सं. 4/2023
2.	बाबासाहेब मुरलीधर मुले	57	2.20	
3.	मानवी वेयर हाउसिंग इन्फ्रा प्राइवेट लिमिटेड, डायरेक्टर श्री मलका रविंदर मलका राजेशम	57	1.02	
4.	अशोक भानूदास मुले	57	0.21	
5.	गोरखा बानुदास मुले	57	0.20	
6.	जगन्नाथ भानुदास मुले	57	0.20	
7.	भारत सरकार राष्ट्रीय राजमार्ग- 52	57	0.01	
8.	कृष्ण गजानन मुले	57	0.20	
9.	शंकर गजानन मुले	57	0.20	
10.	गणेश भाउहेब मुले	57	0.20	
कुल			7.16	

[फा.सं. E-313959/20A/100423]

हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर-V/निर्माण

**MINISTRY OF RAILWAYS**

(South Central Railway)

**NOTIFICATION**

Secunderabad, the 4th October, 2023

**S.O. 4343(E).**—In exercise of the power conferred by sub-section (I) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) (hereafter referred to as the said Act), central government after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the schedule annexed hereto, is required for execution of the special railway project, goods siding at Daulatabad in Aurangabad district in the state of Maharashtra, hereby declares its intention to acquire such land:

Any person interested in the said land may, within a period of thirty days from the date of publication of this notification in the official gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under sub-section (1) of section 20D of the said act:

Every such objection shall be made to the competent authority, namely Deputy Collector (land acquisition), Aurangabad district in writing and shall be set out the grounds thereof and the competent authority Deputy Collector (land acquisition) Aurangabad district shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections

Any order made by the competent authority under sub-section (II) of section 20(D) of the said act shall be final.

The land plans and other details of the land under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the competent authority.

**SCHEDULE**

Brief description of the land to be acquired with or without structure for the special railway project namely – goods siding at Daulatabad station in the state of Maharashtra.

**Description of Land in Acquisition:-** project of Goods Siding at Daulatabad Station Dist-Aurangabad for passenger and freight facility.

## State – Maharashtra

## Dist - Aurangabad

Sr. No.	Name of Land Holder	Survey No./ Gut No.	Land Acquisition Area as per 7/12 (Hectare)	Details of the case
<b>Taluka : Aurangabad</b>			<b>Village : Maliwada</b>	
1	2	3	4	5
1.	South central Railway Secunderabad	118	0.06	Goods Siding at Daulatabad in Aurangabad Dist.
2.	Shri.Manashri Ware Housing Infra to from Director Shri. Niwas Pita Jina Tirupati Reddy	118	1.22	
	<b>Total</b>		<b>1.28</b>	<b>Case No. 3/2023</b>
<b>Taluka : Aurangabad</b>			<b>Village : Wanjarwadi</b>	
1.	South central Railway Secunderabad	97	0.25	Goods Siding at Daulatabad in Aurangabad Dist.
2.	Shri.Manashri Ware Housing Infra to from Director Shri. Niwas Pita Jina Tirupati Reddy	97	0.78	
3.	Shri.Manashri Ware Housing Infra to from Director Shri. Niwas Pita Jina Tirupati Reddy	98	0.71	
4.	Shri.Manashri Ware Housing Infra to from Director Shri. Niwas Pita Jina Tirupati Reddy	99	0.57	
5.	Kachru Sona Bankar	100	0.01	
6.	South central Railway Secunderabad	100	1.84	
7.	Narmadabai Sukhadev	100	0.01	
8.	Pandurang Shankar Gaikwad	100	0.01	
9.	Maruti Shamrao Hekade	100	0.01	
10.	Khandu Shamrao Hekade	100	0.03	
11.	Shri.Manashri Ware Housing Infra to from Director Shri. Niwas Pita Jina Tirupati Reddy	100	3.39	
	<b>Total</b>		<b>7.61</b>	<b>Case No. 3/2023</b>

Sr. No.	Name of Land Holder	Survey No./ Gut No.	Land Acquisition Area as per 7/12 (Hectare)	Details of the case
<b>Taluka : Gangapur</b>			<b>Village : Talesamand</b>	
1.	Majid Enaam	56	2.72	Goods Siding at Daulatabad in Aurangabad Dist.
2.	Babasaheb Murlidhar Mule	57	2.20	
3.	Manvi Ware Housing Infra Pvt.Ltd. Director Shri. Malka Ravindar Malka Rajesham	57	1.02	
4.	Ashok Bhanudas Mule	57	0.21	
5.	Gorakha Banudas Mule	57	0.20	
6.	Jagannath Bhanuds Mule	57	0.20	
7.	Govt. of India NH-52	57	0.01	
8.	Krushna Gajanan Mule	57	0.20	
9.	Shankar Gajanan Mule	57	0.20	
10.	Ganesh Bhauaheb Mule	57	0.20	
	<b>Total</b>		<b>7.16</b>	<b>Case No. 4/2023</b>

[F. No. E-313959/20A/100423]

HEMANT KUMAR BHAGORIA, Chief Engineer/Con-V